

GARAGEM DE ÔNIBUS COM 60% DE DESCONTO! COMPLETA!

Local: Rua Frederico Mentz, 1050 - Bairro Navegantes - Porto Alegre/RS

Leiloeiro: JOSE FERNANDO DE QUINA - JUCERGS

LOTE: 001

Processo: 0020706-65.2022.5.04.0561

Garagem de ônibus com 60% de desconto! Completa!

Matrícula Nº 15.250 do Registro de Imóveis de Carazinho/RS (Registradora Débora Cassol Richter da Silva) Descrição registral: Uma fração de terras urbanas, sem benfeitorias averbadas na abertura, com 10.673,70 m², situada em Carazinho/RS, na Rua Gal. Cassal Martins Brum, esquina com a rodovia Presidente Kennedy – SETOR 11, QUADRA 94, LOTE 01, lado ímpar Edificação averbada: Prédio de alvenaria com 896,00 m² (Av.6 – 15.250) Endereço de fato BR 386, km 173, bairro Boa Vista, Carazinho/RS – CEP 99500-000

AVALIAÇÃO: R\$ 7.000.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 2.800.000,00

Observações: Benfeitorias NÃO averbadas: Garagem de 150 m²; tanque com cobertura; cobertura nos fundos do prédio com 240 m²; rampa de lubrificação; rampa de lavagem; casa de força; cercas; portão eletrônico; 4.000 m² de calçamento com paralelepípedos; casa de alvenaria de 50 m²; poço artesiano; instalações elétricas e hidráulicas em pleno funcionamento